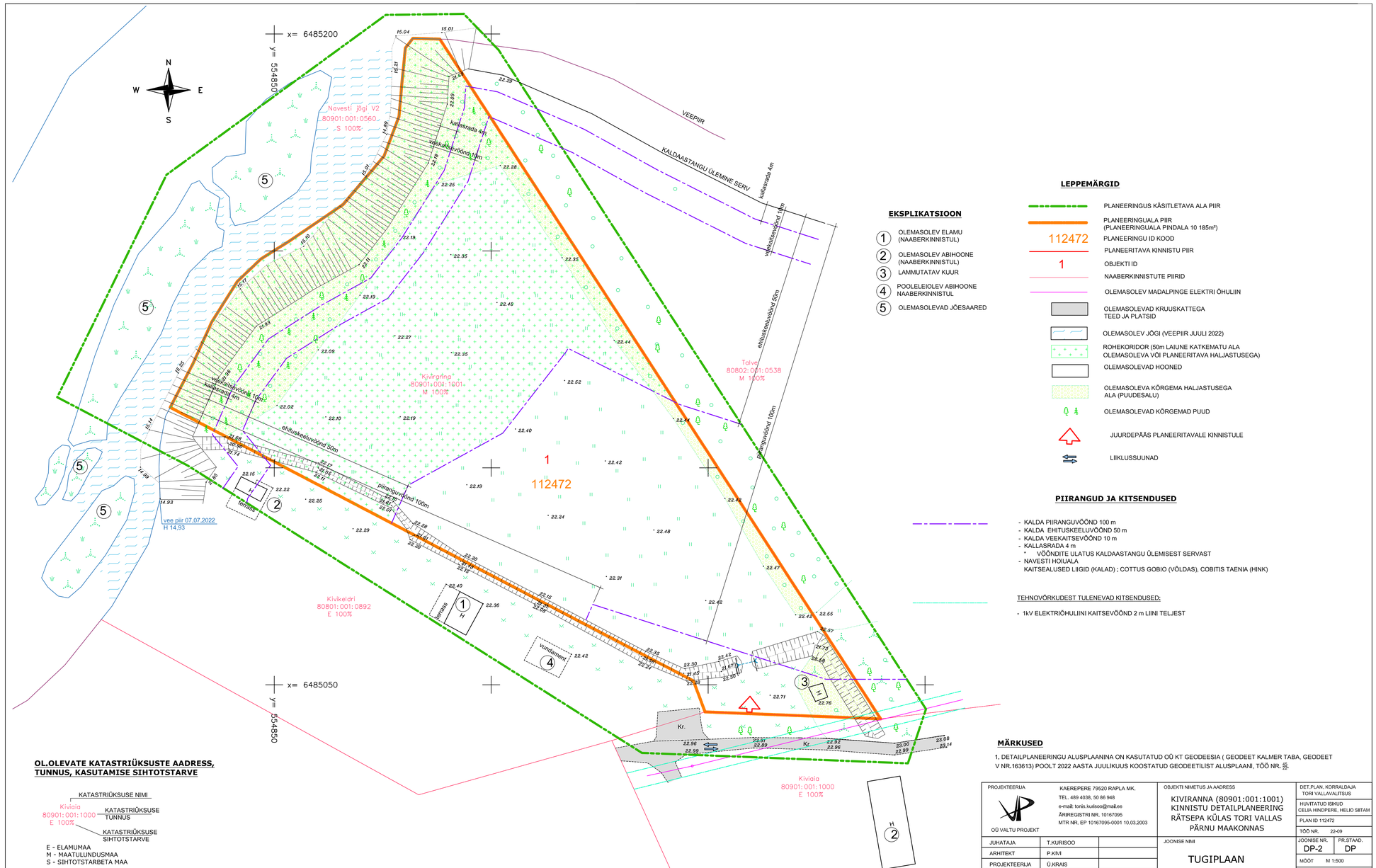

EKSPLIKATSIOON

1. OLEMASOLEV ELAMU (NAABERKINNISTUL)
2. OLEMASOLEV ABIHOONE (NAABERKINNISTUL)
3. LAMMUTATAV KUUR
4. POOLELEIOLEV ABIHOONE NAABERKINNISTUL
5. OLEMASOLEVAD JÕESAARED

LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUS KÄSITLETAVA ALA PIIR
- PLANEERINGUALA PIIR (PLANEERINGUALA PINDALA 10 185m²)
- 112472 — PLANEERINGU ID KOOD
- PLANEERITAVA KINNISTU PIIR
- 1 — OBJEKTI ID
- NAABERKINNISTUTE PIIRID
- OLEMASOLEV MADALPINGE ELEKTRI ÕHULIIN
- OLEMASOLEVAD KRUUSKATTEGA TEED JA PLATSID
- OLEMASOLEV JÕGI (VEEPIIR JUULI 2022)
- ROHEKORIDOR (50m LAIUNE KATKEMATU ALA OLEMASOLEVA VÕI PLANEERITAVA HALJASTUSEGA)
- OLEMASOLEVAD HOONED
- OLEMASOLEVA KÕRGEMA HALJASTUSEGA ALA (PUUDESALU)
- OLEMASOLEVAD KÕRGEMAD PUUD
- JUURDEPÄÄS PLANEERITAVALE KINNISTULE
- LIIKLUSSUUNAD

PIIRANGUD JA KITSENDUSED

- KALDA PIIRANGUVÖÖND 100 m
- KALDA EHITUSKEELUVÖÖND 50 m
- KALDA VEEKAITSEVÖÖND 10 m
- KALLASRADA 4 m
  - VÕÕNDITE ULATUS KALDAASTANGU ÜLEMISEST SERVAST
- NAVESTI HOIUALA KAITSEALUSED LIIGID (KALAD) ; COTTUS GOBIO (VÕLDAS), COBITIS TAENIA (HINK)

TEHNOVÕRKUDEST TULENEVAD KITSENDUSED:

- 1kV ELEKTRIÕHULIINI KAITSEVÖÖND 2 m LIINI TELJEST

OL.OLEVATE KATASTRIÜKSUSTE AADRESS, TUNNUS, KASUTAMISE SIHTOTSTARVE

KATASTRIÜKSUSE NIMI
Kiviaia
80901:001:1000
E 100%
KATASTRIÜKSUSE TUNNUS
KATASTRIÜKSUSE SIHTOTSTARVE

E - ELAMUMAA
M - MAATULUNDUSMAA
S - SIHTOTSTARBETA MAA

MÄRKUSED

1. DETAILPLANEERINGU ALUSPLAANINA ON KASUTATUD OÜ KT GEODEESIA (GEODEET KALMER TABA, GEODEET V NR.163613) POOLT 2022 AASTA JUULIKUUS KOOSTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI, TÖÖ NR. 22-09.

PROJEKTEERIJA	KAEREPERE 79520 RAPLA MK. TEL. 489 4038, 50 86 948 e-mail: tonis.kurisoo@mail.ee ÄRIREGISTRI NR. 10167095 MTR NR. EP 10167095-0001 10.03.2003	OBJEKTI NIMETUS JA AADRESS	KIVIRANNA (80901:001:1001) KINNISTU DETAILPLANEERING RÄTSEPA KÜLAS TORI VALLAS PÄRNU MAAKONNAS
OÜ VALTU PROJEKT		JOONISE NIMI	TUGIPLAAN
JUHATAJA	T.KURISOO		
ARHITEKT	P.KIVI		
PROJEKTEERIJA	Ü.KRAIS		

DET.PLAN. KORRALDAJA TORI VALLAVALITSUS	
HUVITATUD ISIKUD CELIA HINDPERE, HELIO SIITAM	
PLAN ID 112472	
TÖÖ NR.	22-09
JOONISE NR.	PR.STAAD.
DP-2	DP
MÕÕT	M 1:500
KUUPÄEV	04.07.2023